

ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 305-ЭС22-12128

г. Москва

01.08.2022

Дело № А40-47165/2021

Судья Верховного Суда Российской Федерации Борисова Е. Е., изучив кассационную жалобу акционерного общества «Рублевский участок» на решение Арбитражного суда города Москвы от 17.06.2021, постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 07.12.2021 и постановление Арбитражного суда Московского округа от 04.04.2022 по делу № А40-47165/2021,

установил:

доводы кассационной жалобы не подтверждают наличие оснований, предусмотренных статьей 291¹¹ Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, для рассмотрения дела в судебном заседании Судебной коллегии Верховного Суда Российской Федерации и пересмотра обжалуемых судебных актов, поскольку не позволяют сделать вывод о том, что при рассмотрении дела допущены нарушения норм материального права и (или) норм процессуального права, приведшие к судебной ошибке существенного и непреодолимого характера.

Руководствуясь статьями 309, 310, 330, 614 Гражданского кодекса Российской Федерации, суды исходили из того, что виновные действия (бездействие) Департамента городского имущества города Москвы в период, предшествующий направлению в адрес ответчика проекта договора купли-продажи в судебном порядке не установлены, по делу № А40-13678/2020 принят судебный акт, урегулировавший разногласия сторон спора при заключении договора купли-продажи объектов недвижимости относительно их цены, в связи с чем пришли к выводу о наличии оснований для взыскания задолженности.

Руководствуясь статьями 291⁶, 291⁸ Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

определил:

отказать акционерному обществу «Рублевский участок» в передаче кассационной жалобы для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации.

Судья Верховного Суда
Российской Федерации

Е.Е.Борисова